



Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за условията и реда за извършване на
оценка на въздействието върху околната среда

ДО
ДИРЕКТОРА
РИОСВ-В.ТЪРНОВО

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „МДМ ИНВЕСТ“ ЕАД

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Габрово, ул. „Юрий Венелин“ № 22

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Росен Михайлов

Лице за контакти:

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че дружеството има инвестиционно предложение за изграждане на обект: „Болнично вертолетно летище за оказване на медицинска спешна помощ по въздух към МБАЛ“ в УПИ XXXVII-за здравни и социални дейности, кв. 13А по плана на гр. Габрово, 72 ч.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за **ново** инвестиционно предложение, и/или за разширение, или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда ЗООС)

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на обект: „Болнично вертолетно летище за оказване на медицинска спешна помощ по въздух към МБАЛ“ в УПИ XXXVII-за здравни и социални дейности, кв.13А по плана на гр. Габрово, 72 ч., съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.550.453 по КККР на гр. Габрово. Характеристиките на обекта са: зона излитане и кацане (ФАТО); зона за безопасност; защитена зона.

2.Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Площадката е проектирана от армирана бетонова настилка от водопълтен бетон и е ограничена чрез бетонови бордюри. Проектирана е нова асфалтова настилка от съществуващата улица до вертолетната площадка, ограничена от бетонови бордюри към тревните площи.

3.Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган за одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Със Заповед № 1479 от 24.07.2024 г. на Заместник – кмет на Община Габрово е одобрен Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, с който се установява устройствен режим и предназначение на УПИ XXXVII-453 – за здравни и социални дейности, със следните устройствени показатели: макс плътност на застрояване – 50%; макс. интензивност на застрояване – Кинт 2.5; мин. озеленена площ - мин. 20%; характер на застрояване – средно; начин на застрояване – свободно.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира в границите на УПИ XXXVII-453 – за здравни и социални дейности, кв.13А по плана на гр. Габрово, 72 ч. съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.550.453 по КККР на гр. Габрово.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в територии за опазване обектите на културното наследство. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

Експлоатацията на обекта няма да бъде свързано с действия, които биха довели до съществени промени в района, където ще се реализира инвестиционното предложение и няма вероятност от негативно въздействие върху компонентите на околната среда.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Вследствие на реализацията на инвестиционното предложение, нарушение в качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района не се очаква.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителните отпадъци, генерирани при строителството ще се събират и третират, съгласно изискванията на Община Габрово.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/ съоръжение и др.) отвеждане и заустване в канализационна система/ повърхностен воден обект, водоплътна яма и др.)

Вертолетната площадка е проектирана с наклон от 0.5%, а отводняването ще се извършва с линеен отводнител по дължина на площадката и новоизграденият асфалтов участък.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл.99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение №1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква.

**Моля, да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем,
по реда на глава шеста от ЗООС.**

Прилагам:

1. Скица – проект за ПИ с идентификатор 14218.550.453 по КККР на гр. Габрово;
2. Документи за собственост на ПИ с идентификатор 14218.550.453 по КККР на гр. Габрово;
- 3..Електронен носител-1бр.

декември 2024 г.

Уведомител:

УСТАВ
на
„МДМ ИНВЕСТ“ АД

Глава първа
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ
Правен статут

Чл.1.(1) Акционерно дружество „МДМ ИНВЕСТ“, наричано по-нататък „Дружеството“, се създава като търговско дружество по смисъла на чл.158 и следващите от Търговския закон и е юридическо лице, което е отделно от акционерите.

(2) Дружеството не отговаря за задълженията на акционерите. Акционерите отговарят за задължения на дружеството до размера на направените или дължимите или записаните срещу записаните акции вноски.

Фирми

Чл.2. Фирмата на дружеството е „МДМ ИНВЕСТ“ АД.

Седалище

Чл.3. Седалището на дружеството е Габрово и адресът на управление на дейността гр. Габрово, ул. Юрий Венелин 22.

Срок

Чл.4. Съществуването на дружеството не е ограничено със срок.

Предмет на дейност

Чл.5. Покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел отдаване под наем или продажба, покупка и отдаване под наем на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; търговско представителство и посредничество, външнотърговска дейност, внос и износ, реекспорт; комисионни сделки; консултантска дейност; сделки с интелектуална собственост; програмни, информационни дейности или услуги, както и всички дейности и услуги, които не са забранени с закон.

Глава втора
КАПИТАЛ И АКЦИИ

Капитал

Чл.6.(1) (изм. с решение на ОС от 07.03.2017г.) Дружеството е с капитал в размер на 1 699 250 (един милион шестстотин деветдесет и девет хиляди двеста и петдесет) лева, разпределен в 169 925 (сто шестдесет и девет хиляди деветстотин двадесет и пет) броя поименни акции с номинална стойност от 10 (десет) лева всяка.

(2) Акциите на дружеството са поименни и неделими. Всяка акция дава право на 1 (един) глас в общото събрание на акционерите, право на дивидент и право на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

(3) (нова, приета с решение на ОС от 07.03.2017г.) Капиталът на дружеството е формиран от парични вноски на акционерите и непарична вноска, внесена от акционера „ДЖОНИ БИ ИНВЕСТ“ ЕООД, представляваща недвижим имот: **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с кадастрален идентификатор № 14218.550.386** /четиринадесет хиляди двеста и осемнадесет точка петстотин и петдесет точка триста осемдесет и шест/, град Габрово, община Габрово, Област Габрово. По кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-64/26.10.2007 год. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение със заповед: няма издадена заповед на изменение в КККР. Адрес на поземления имот: град Габрово, п.к.5300, булевард „Трети март“

Служба по вписванията гр. Габрово	
Вх. рег. № 1384	г. 1-06-2017
Акт № 95	том IV /дело № /20
Партидна книга: том	стр. 56380
Имотна карта	
Д.т. кп. №	
Съдия по вписванията	



№ 9 /девет/. Площ от 17 014 кв.м. /седемнадесет хиляди и четиринадесет кв.метра/. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За обект комплекс за здравеопазване. Незастроен. Номер по предходния план: квартал 13 „а“, парцел V /пет римско/. Този имот е образуван от поземлен имот с кадастрален идентификатор 14218.550.167 /четиринадесет хиляди двеста и осемнадесет точка петстотин и петдесет точка сто шестдесет и седем/, с обща площ от 108 954 кв.м./сто и осем хиляди деветстотин петдесет и четири кв.м./.

Граници и съседи за продаваемия имот: поземлен имот с идентификатор № 14218.550.274 /четиринадесет хиляди двеста и осемнадесет точка петстотин и петдесет точка двеста седемдесет и четири/; поземлен имот с кадастрален идентификатор № 14218.550.368 /четиринадесет хиляди двеста и осемнадесет точка петстотин и петдесет точка триста шестдесет и осем/; поземлен имот с кадастрален идентификатор № 14218.550.325 /четиринадесет хиляди двеста и осемнадесет точка петстотин и петдесет точка триста двадесет и пет/; поземлен имот с кадастрален идентификатор № 14218.550.369 /четиринадесет хиляди двеста и осемнадесет точка петстотин и петдесет точка триста шестдесет и девет/; поземлен имот с кадастрален идентификатор № 14218.550.385 /четиринадесет хиляди двеста и осемнадесет точка петстотин и петдесет точка триста осемдесет и пет/.

Непаричната вноска е оценена по предвидения чл. 72, ал. 2 от ТЗ ред от три вещи лица по Акт за назначаване № 20170113150248-3/23.01.2017г. на длъжностно лице при Агенция по вписванията - Търговски регистър. Стойността на непаричната вноска, съгласно заключението на вещите лица е в размер на 899 250 (осемстотин деветдесет и девет хиляди двеста и петдесет) лева. Срещу направената непарична вноска акционерът "ДЖОНИ БИ ИНВЕСТ" ЕООД е записал 89 925 (осемдесет и девет хиляди деветстотин двадесет и пет) броя нови, поименни акции с номинална стойност от 10 (десет) лева всяка и обща номинална стойност от 899 250 (осемстотин деветдесет и девет хиляди двеста и петдесет) лева.

Имотът е собственост на "ДЖОНИ БИ ИНВЕСТ" ЕООД с ЕИК 204354102 на основание НА за продажба на имот № 3, том I, рег. № 31, дело № 2 от 10.01.2017г. на нотариус Анна Цонева с рег. № 359 и регион на действие - Габровски районен съд, вписан в Служба по вписванията - гр. Габрово с входящ № 27, акт № 4, том I, дело № 5, партидна книга том 56380.

Внасяне на капитал. Последници от забава на вноски

Чл.7.(1) Акционерите са длъжни да направят парични вноски, покриващи 25 (двадесет и пет) % от пълната стойност на записаните акции в 7 - дневен срок от провеждане на учредителното събрание. Останалата част до пълната стойност на записаните акции следва да се направи в срок до 2 (две) години от вписването на дружеството. Внасянето на тези вноски може да стане частично от отделните акционери в различно съотношение.

(2) Акционерите, които не направят уговорените вноски в срок, дължат лихва за забава в размер на законната лихва до извършване на плащането или до изтичане на срока, посочен в предизвестията за изключване от дружеството

(3) Акционери, които са в забава, ако не направят дължимите вноски, след като им е отпратено писмено 1-месечно предизвестие от съвета на директорите, се смятат за изключени. Предупреждението трябва да бъде обявено в Търговския регистър.

(4) Изключеният губи акциите си и направените вноски. Акциите на изключения се обезсилват и унищожават. Дружеството предлага нови акции на мястото на обезсилените. Направените вноски от изключения се отнасят във фонд "Резервен" на дружеството.

Времени и удостоверения

Чл.8.(1) Срещу записаните акции се издават временни удостоверения, които се подписват от изпълнителния член на съвета на директорите.



(2) Във временните удостоверения се посочват броя, вида и номиналната стойност на записаните акции, както и размера на направените вноски.

Предаване на акциите

Чл.9.(1) Решението за предаване на акциите се взема от общото събрание.

(2) Акциите се предават на акционерите след изплащане на пълната им стойност, срещу връщане на временните удостоверения, които се обезсилват.

Чл.10.(1) Прехвърлянето на поименните акции се извършва с джиро и трябва да бъде вписвано в книгата на поименните акционери, за да има действие по отношение на дружеството.

(2) Прехвърлятелът на поименни акции, които не са изплатени или от които произтичат други задължения към дружеството, е отговорен солидарно с приобретателя.

(3) Временните удостоверения се прехвърлят по реда, установен с предходните алинеи за поименните акции.

Увеличаване на капитала

Чл.11.(1) Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван по решение на общото събрание на акционерите в случаите и по реда, предвидени в закона.

(2) Решението по ал.1 се взема с мнозинство $\frac{3}{4}$ от представените на заседанието акции.

(3) В случай на решение на общото събрание за увеличаване на капитала чрез превръщане на част от печалбата в капитал, новите акции се разпределят между акционерите съобразно на участието им в капитала до увеличаването. Решението се взема в срок до 3 месеца след приемането на годишния финансов отчет за изтеклата година с мнозинство $\frac{3}{4}$ от представените на събранията акции.

Намаляване на капитала

Чл.12.(1) Капиталът може да се намалява с решение на общото събрание до допустимия от закона размер.

(2) Капиталът може да се намали с намаляване на номиналната стойност на акциите или чрез обезсилване на акции, след придобиването им от дружеството.

Глава трета

ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Органи на управление

Чл.13. Органи на дружеството са:

1. Общо събрание на акционерите;
2. Съвет на директорите.

Общо събрание на акционерите

Чл.14.(1) Общото събрание на акционерите включва акционерите с право на глас. Те участват в общото събрание лично или чрез представител. Член на съвета на директорите не може да представлява акционер.

(2) Членовете на съвета на директорите, когато не са акционери, вземат участие в работата на общото събрание без право на глас.

Компетентност на общото събрание

Чл.15. Общото събрание:

1. изменя и допълва устава на дружеството;
2. увеличава и намалява капитала;



3. преобразува и прекратява дружеството;
4. избира и освобождава членовете на съвета на директорите;
5. определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, включително правото им да получат част от печалбата на дружеството, както и да придобият акции и облигации на дружеството;
6. назначава и освобождава регистрирани одитори;
7. одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от назначения регистриран одитор, взема решение за разпределяне на печалбата, за попълване на фонд „Резервен“ и за изплащане на дивидент;
8. назначава ликвидаторите при прекратяване на дружеството;
9. освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите;
10. решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона и този устав.

Провеждане на общото събрание

Чл.16.(1) Общото събрание се провежда най-малко веднъж годишно в седалището на дружеството. Първото общо събрание се провежда не по-късно от 18 месеца след учредяване на дружеството, а следващите редовни събрания - не по-късно от 6 месеца след края на отчетната година.

(2) В случай че загубите надхвърлят $\frac{1}{2}$ от капитала, се провежда общо събрание не по-късно от три месеца от установяване на загубите.

(3) Общото събрание избира председател и секретар на заседанието.

Свикване на общото събрание

Чл.17.(1) Общото събрание се свиква от съвета на директорите, както и по искане на акционери, които повече от три месеца притежават акции, представляващи поне 5 на сто от капитала

(2) Ако в едномесечен срок от искането по ал. 1 на акционерите, притежаващи поне 5 на сто от капитала, то не бъде удовлетворено или ако общото събрание не бъде проведено в 3-месечен срок от заявяване на искането, окръжният съд свиква общото събрание или овластява акционерите, поискали свикването, или техен представител да свика събранието.

(3) Свикването се извършва чрез покана, обявена в Търговския регистър. Ако няма издадени акции на преносител, свикването може да се извърши с писмени покани, изпратени до поименните акционери. Поканата съдържа най-малко следните данни:

1. фирмата и седалището на дружеството;
2. място, дата и час на събранието;
3. вида на общото събрание;
4. съобщение за формалностите, ако са предвидени в устава, които трябва да бъдат изпълнени за участие в събранието и за упражняване правото на глас;
5. дневен ред на въпросите, предложени за обсъждане, както и конкретните предложения за решения.

(4) Времето от обявяването в Търговския регистър до откриването на общото събрание не може да бъде по-малко от 30 дни.

Включване на въпроси в дневния ред

Чл.18.(1) Акционери, които повече от три месеца притежават акции, представляващи поне 5 на сто от капитала, могат след обявяването в Търговския регистър или изпращане на поканата да включат и други въпроси в дневния ред.

(2) Не по-късно от 15 дни преди откриването на общото събрание лицата по ал. 1, представят за обявяване в търговския регистър списък на въпросите, които ще бъдат включени в



дневния ред и предложенията за решения. С обявяването в търговския регистър въпросите се считат включени в предложения дневен ред.

(3) Обстоятелството, че акциите са притежавани повече от три месеца се установява с декларация.

(4) Най-късно на следващия работен ден след обявяването акционерите представят списъка от въпроси, предложенията за решения и писмените материали по седалището и адреса на управление на дружеството.

Право на сведение

Чл.19.(1) Писмените материали, свързани с дневния ред на общото събрание трябва да бъдат поставени на разположение на акционерите най-късно до датата на обявяването или изпращането на поканите за свикване на общото събрание.

(2) Когато дневният ред включва избор на членове на съвета на директорите, материалите по ал.1 включват и данни за имената, постоянния адрес и професионалната квалификация на лицата, предложени за членове. Това правило се прилага и когато въпросът е включен в дневния ред по реда на предходния член.

(3) При поискване писмените материали се предоставят на всеки акционер безплатно.

Списък на присъстващите акционери

Чл.20. За заседанието на общото събрание се изготвя списък на присъстващите акционери или на техните представители и на броя на притежаваните или представлявани акции. Акционерите и представителите удостоверяват присъствието си с подпис. Списъкът се заверява от председателя и секретаря на общото събрание.

Представители

Чл.21. Всеки акционер има право да упълномощи писмено лице, което да го представлява в общото събрание.

Кворум

Чл.22.(1) Общото събрание може да заседава ако е представена поне половината от капитала.

(2) Решенията по чл. 15, т. 1 – 4 се вземат само ако на общото събрание са представени повече от $\frac{3}{4}$ от капитала.

(3) При липса на кворум в случаите на ал.1 и 2 може да се насрочи ново заседание не по-рано от 14 дни и то е законно независимо от представения на него капитал. Датата на новото заседание може да се посочи и в поканата за първото заседание.

Конфликт на интереси

Чл.23. Акционер или негов представител не може да участва в гласуването за:

1. предявяване на иски срещу него;
2. предприемане на действия за осъществяване на отговорността му към дружеството.

Мнозинство

Чл.24.(1) Решението на общото събрание се приема с мнозинство от $\frac{2}{3}$ от представените акции, освен ако в закона или устава не е предвидено друго.

(2) Решенията по чл.15, т. 1 – 3 (само за прекратяване) и 4 се приемат с $\frac{3}{4}$ мнозинство от представените акции.



Решения на общото събрание

Чл.25.(1) Общото събрание не може да приема решения, засягащи въпроси, които не са били оповестени съобразно разпоредбите на чл. 17 и 18 от устава, освен когато всички акционери присъстват или са представени на събранието и никой не възразява повдигнатите въпроси да бъдат обсъждани.

(2) Решенията на общото събрание влизат в сила незабавно, освен ако действието им не бъде отложено.

(3) Решенията относно изменение и допълнение на устава и прекратяване на дружеството влизат в сила след вписването им в търговския регистър.

(4) Увеличаване и намаляване на капитала, преобразуване на дружеството, избор и освобождаване на членове на съвета на директорите, както и назначаване на ликвидатори, имат действие от вписването им в търговския регистър.

Протокол

Чл.26.(1) За заседанието на общото събрание се води протокол, в който се посочват:

1. мястото и времето на провеждане на заседанието;

2. имената на председателя и секретаря, както и на преброителите на гласовете при гласуване;

3. присъствието на съвета на директорите, както и на лица, които не са акционери;

4. направените предложения по същество;

5. проведените гласувания и резултатите от тях;

6. направените възражения.

(2) Протоколът на общото събрание се подписва от председателя и секретаря на събранието, както и от преброителите на гласовете.

(3) Към протоколите се прилагат:

1. списък на присъстващите;

2. документите, свързани със свикването на общото събрание.

(4) Протоколите и приложенията към тях се пазят най-малко 5 години, при поискване те се предоставят на всеки акционер.

Съвет на директорите

Чл.27.(1) Дружеството се управлява и представлява от съвет на директорите в състав от три дееспособни физически или юридически лица. Юридическото лице определя представител за изпълнение на задълженията му в съвета. Юридическото лице е солидарно и неограничено отговорно заедно с останалите членове на съвета за задълженията, произтичащи от действията на неговия представител.

(2) Членовете на съвета представят нотариално заверено съгласие и декларации, че на са налице пречки, предвидени в закона или устава.

(3) Съветът на директорите приема правила за работата си. и избира измежду членовете си председател и заместник – председател.

(4) Отношенията между дружеството и членовете на съвета на директорите могат да се уреждат с договор, който се сключва от името на дружеството чрез лице, оправомощено от общото събрание на акционерите.

Мандат на съвета на директорите

Чл.28.(1) Членовете на съвета на директорите се избират от общото събрание за срок до 5 години, като членовете на първия съвет на директорите се избират за мандат от 3 години.

(2) Членовете на съвета на директорите могат да бъдат преизбирани без ограничения на мандатите.



(3) Членовете на съвета на директорите могат да бъдат освободени и преди изтичане на мандата, за който са избрани.

Права и задължения

Чл.29.(1) Членовете на съвета на директорите имат еднакви права и задължения, независимо от вътрешното разпределение на функциите между тях на някои от тях.

(2) Членовете на съвета на директорите са длъжни да изпълняват функциите си с грижата на добър търговец в интерес на дружеството и на всички акционери.

(3) Членовете на съвета на директорите нямат право от свое или от чуждо име да извършват търговски сделки, да участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, както и са бъдат прокуристи, управители или членове на съвети на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на дружеството. Това ограничение не се прилага, когато общото събрание е дало изрично съгласие.

(4) Членовете на съвета на директорите са длъжни да не разгласяват информацията, станала им известна в това им качество - ако това би могло да повлияе върху дейността на дружеството. Включително след като престанат да бъдат членове на съвета. Това задължение не се отнася за информация, която по силата на закон е достъпна за трети лица или вече е разгласена от дружеството.

Представителна власт

Чл.30.(1) Съветът на директорите може да овласти едно или няколко лица от състава си да представлява дружеството. Овластяването може да бъде оттеглено по всяко време.

(2) Имената на лицата, овластени да представляват дружеството, се вписват в търговския регистър и се обнародват. При вписването те представляват нотариално заверено съгласие и декларация, че не са налице пречки по чл.234, ал. 2 от ТЗ.

Компетентност на съвета на директорите

Чл.31.(1) Съветът на директорите:

1. приема и предлага за одобрение от общото събрание годишния финансов отчет на дружеството;

2. приема програми и планове за дейността на дружеството и неговото развитие.

3. предлага на общото събрание увеличаване или намаляване на капитала на дружеството;

4. избира и освобождава изпълнителния директор и определя негов възнаграждение;

5. приема организационната и функционалната структура на дружеството, длъжностните характеристики и други вътрешни актове;

6. приема решения за образуване на парични фондове и определя реда за набирането и изразходването им.

7. взема решения за образуване на нови и участие в съществуващи търговски дружества и съответно приема решения, свързани с регистрацията и участието.

8. взема решения за поемане на задължения от трети лица или предоставяне на обезпечения с активи на дружеството, чиито размер не надхвърля половината от стойността на активите на дружеството, съгласно последния заверен годишен финансов отчет. В случай на надхвърляне на половината от стойността на активите на дружеството, решението се взема от Общото събрание на акционерите на дружеството.

9. взема решения за разпореждане с активи, чиято обща стойност през текущата година не надхвърля половината от стойността на активите на дружеството, съгласно последния заверен годишен финансов отчет. В случай, че разпореждането надхвърля на половината от стойността



на активите на дружеството, решението се взема от Общото събрание на акционерите на дружеството.

10. обсъжда и решава всички въпроси, освен тези, които са от компетентността на общото събрание.

(2) Съветът на директорите е компетентен да извършва и всички други дейности, които не противоречат на закона и устава.

Заседания на съвета на директорите

Чл.32.(1) Съветът на директорите се събира на редовни заседания най – малко веднъж на 3 месеца, за да обсъди състоянието и развитието на дружеството.

(2) Всеки член на съвета на директорите може да поиска от председателя да свика заседание за обсъждане на отделни въпроси.

Кворум

Чл.33.(1) Съветът на директорите може да приема решения, ако присъстват най – малко 2/3 от членовете му лично или представлявани от друг член на съвета. Никой присъстващ член не може да представлява повече от един отсъстващ.

(2) Съветът на директорите може да взема решения и не присъствено, ако всички членове са заявили писмено съгласието си за решението.

(3) Най-късно до започване на заседанието член на съвета е длъжен да уведоми писмено председателя му, че той или свързано с него лице е заинтересувано от поставен за разглеждане въпрос и не участва във вземането на решение.

Мнозинство

Чл.34. Решенията на съвета на директорите се приемат с обикновено мнозинство, освен ако в закона или устава не е предвидено друго.

Протокол

Чл.35. За решенията на съвета на директорите се водят протоколи, които се подписват от всички присъстващи членове на съвета, като се отбелязва как е гласувал всеки от тях по разглежданите въпроси.

Отговорност

Чл.36.(1) Членовете на съвета на директорите задължително дават гаранция за своето управление в размер, определен от общото събрание, но не по-малко от 3 – месечното им брутно възнаграждение. Гаранцията може да се състои и в депозиране акции или облигации на дружеството.

(2) Членове те на съвета на директорите отговарят солидарно за вредите, които са причинили виновно на дружеството.

(3) Всеки от членовете на съвета може да бъде освободен от отговорност, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди.

(4) Акционери, притежаващи поне 10 на сто от капитала на дружеството, могат да предявят иск за търсене на отговорност от членове на съвета на директорите за вреди, причинени на дружеството.

Изпълнителен директор

Чл.37.(1) Съветът на директорите възлага управлението на дружеството на един изпълнителен член (изпълнителен директор), избран измежду неговите членове и определя



неговото възнаграждение. Той ръководи дейността на дружеството съобразно закона, устава, решенията на общото събрание и на съвета на директорите. Изпълнителният директор може да бъде сменен по всяко време.

(2) Изпълнителният директор:

1. организира изпълнението на решенията на съвета на директорите и общото събрание;
2. организира дейността на дружеството, осъществява оперативното ѝ ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;

3. сключва трудовите договори със служителите на дружеството, освен с тези които се назначават от съвета на директорите;

4. представлява дружеството пред трети лица и изпълнява функциите, които са му възложени от съвета на директорите;

5. извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейността на дружеството и не са от компетенцията на общото събрание или на съвета на директорите.

(3) Отношенията между дружеството и изпълнителния директор се уреждат с договор за възлагане на управлението, който се сключва в писмена форма от името на дружеството чрез председателя на съвета на директорите. В договора се определят конкретните права, задължения и отговорности на страните, възнаграждението, реда за обезщетяването при предсрочно освобождаване от изпълняваните функции, осигуровките, както и други условия.

Глава четвърта ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Документи по годишното приключване

Чл.38.(1) До 31 март ежегодно съветът на директорите съставя за изтеклата календарна година годишен финансов отчет и годишен доклад за дейността и представя на избраните от общото събрание регистрирани одитори.

(2) В годишния доклад за дейността се описват протичането на дейността и състоянието на дружеството и се разяснява годишният финансов отчет.

(3) В годишния доклад за дейността задължително се посочват:

1. възнагражденията, получени общо през годината от членовете на съвета на директорите;

2. придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на съвета на директорите през годината акции и облигации на дружеството;

3. правата на членовете на съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството;

4. участието на членовете на съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети;

5. сключените през годината договори, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия

(4) В доклада се посочват и планираната стопанска политика през следващата година, в това число очакваните инвестиции и развитие на персонала, очаквания доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството.

Фондове

Чл.39.(1) Дружеството образува фонд „Резервен“.

(2) Източници на фонд „Резервен“ са:



1. най-малко 1/10 от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат най-малко 1/10 от капитала;

2. средствата, получени над номиналната стойност на акциите и облигациите при издаването им;

3. други източници, предвидени в устава или с решение на общото събрание.

(3) Средствата на фонд "Резервен" могат да се използват само за покриване на годишната загуба или на загуби от предходни години.

(4) Когато средствата във фонд "Резервен" надхвърлят 1/10 от капитала, по – големият размер може да бъде използван и за увеличаване на капитала.

(5) Дружеството може да прави отчисления по задължителните фондове и нормативно установения размер само по решение на общото събрание.

Проверка на годишния финансов отчет

Чл.40.(1) Годишният финансов отчет се проверява от назначените от общото събрание регистрирани одитори експерт – счетоводители.

(2) Проверката има за цел да установи дали са спазени изискванията на Закона за счетоводството и устава за годишното приключване.

Приемане на годишното приключване

Чл.41.(1) След постъпване на доклада на експерт-счетоводителите, съветът на директорите приема решение за свикване на общото събрание, на което представя годишния финансов отчет, годишния доклад за дейността на дружеството, доклада на експерт-счетоводителите и предложението за разпределението на печалбата и размера на дивидента.

(2) Без проверка на експерт-счетоводители годишният финансов отчет не може да се приеме от общото събрание. Експерт-счетоводителят участва в заседанието на съвета на директорите по ал. 1.

(3) Дивидентите се разпределят по решение на общото събрание въз основа на предложението на съвета на директорите, ако са налице предвидените в закона условия.

Глава пета

ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Прекратяване и ликвидация

Чл.42. Дружеството се прекратява:

1. по решение на общото събрание;

2. при обявяването му в несъстоятелност;

3. с решение на съда по седалището по иск на прокурора, ако дружеството преследва забранени от закона цели;

4. когато чистата стойност на имуществото на дружеството, представляваща разликата между стойността на правата и задълженията съгласно баланса, спадне до размера на вписания капитал, ако в срок една година общото събрание не вземе решение за намаляване на капитала, за преобразуване или прекратяване, дружеството се прекратява по реда на т.3;

5. ако в продължение на 6 месеца броят на членовете на съвета на директорите е по-малък от предвидения в закона минимум, дружеството може да бъде прекратено по реда на т.3.

Заглавия на членове

Чл.43. Заглавията на членовете са информативни и нямат значение за тълкуването на техния смисъл.

Промени в законодателството



Чл.44.(1) Промени в законодателството, които отменят или изменят императивни разпоредби на настоящия устав не водят до нищожност на целия устав.

(2) При промени в законодателството се свиква общо събрание, което допълва или изменя устава.

Приложимо право

Чл.45. За неуредените в настоящия устав въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и на другите приложими нормативни актове на Република България в съответната област.

Настоящият устав е приет от учредителното събрание на Дружеството, проведено на 22 ноември 2016г. и изменен с решения на ОС на акционерите от 07.03.2017г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:
/Иван Косев Дошков/



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис

Нотариална такса по ЗНОТ
Удостоверяван материален интерес:

367.100 лв.

Препоритакса: 1597,60 лв.
Обикнитакса: 9,00 лв.
Доп. такса: 321,32 лв.
Всичко: 1927,92 лв.
Сметка № 020054 от 31.08.2021 год.
Кв. № от год.

Вписване по ЗО ПП
Служба по вписванията

Ид. № от год.
Ак. № том дело № год.
Партидна книга: том стр.
№ по имотна партида
Такса за вписване по ЗДТ лв.
Кв. № от год.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 110, том II, рег. № 4112, дело № 282 от 01.09.2021 г.

--- През месец 01 септември 2021 година /първи септември две хиляди двадесет и първа година/, в 12.00 часа, пред мен АННА ЦОНЕВА Нотариус в района на действие Габровски районен съд, с рег. № 359 при Нотариална камара, в кантората ми в град Габрово, улица „Батим Пасев“ № 8/осем/, се явиха: **Иван Косев Дошков** с ЕГН 6910072280, притежаващ лична карта № 6456683520 издана на 21.04.2015 год. от МВР Габрово, с постоянен адрес по лична карта Габрово, ул. „Св.Св. Кирил и Методий“ № 24 /двадесет и четири/, етаж 4 /четири/, апартамент 9 /девет/ в качеството си на **УПРАВИТЕЛ** и представляващ **„ПРОГРЕС 2006“** ООД, вписано в Търговския регистър с ЕИК 107580845, със седалище и адрес на управление град Габрово, улица „Брий Венедикт“ № 22 /двадесет и две/, наричан по-долу за краткост **ПРОДАВАЧ** от една страна и **Росен Димитров Михайлов** с ЕГН 6309256802, притежаващ лична карта № 648808399, издадена на 26.01.2020 година от МВР София, с постоянен адрес в град София, улица „Антиста“ № 4 /четири/, етаж 3 /три/, апартамент 2 /двадесет/, в качеството си на Изпълнителен директор и представляващ **„МДМ ИНВЕСТ“** ЕАД, вписано в Търговския регистър с ЕИК 204373221, със седалище и адрес на управление: град София, п.м. 1392, район Изток, улица „Капитан Савитър Спираревски“ № 26 /двадесет и шест/, наричан по-долу за краткост **КУПУВАЧ** и след като се уверих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, същите ми заявиха, че сключват следния договор: ---

--- **1. „ПРОГРЕС 2006“** ООД, вписано в Търговския регистър с ЕИК 107580845, чрез управителя и представляващ дружеството Иван Косев Дошков продава на **„МДМ ИНВЕСТ“** ЕАД, вписано в Търговския регистър с ЕИК 204373221, чрез Изпълнителен директор и представляващ дружеството – **Росен Димитров Михайлов** следния недвижим имот, собственост на дружеството, представляващ: ---

--- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с кадастрален идентификатор № 14218.550.385

четирнадесет хиляди двеста и осемнадесет точка петстотин и петдесет точка триста осемдесет и пет/, находящ се в град Габрово, община Габрово, област Габрово. По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РЕ-11-64 от 26.10.2007 год. на Изпълнителен директор на АГКЗ. Последни измерения със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР. Адрес на имота: **град ГАБРОВО, п.к. 5300, бул. "Трети март" № 9 /девет/**. Площ: **5 272 кв.м.** /пет хиляди двеста седемдесет и два кв.м./. Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За обект комплекс за здравеопазване.** Стар идентификатор № 14218.550.384. Номер по предходен план: квартал 13а /тринадесет "а"/, парцел XXXVI /тридесет и шест римско/. Граници и съседи: поземлен имот с идентификатор № 14218.550.274 /четирнадесет хиляди двеста и осемнадесет точка петстотин и петдесет точка двеста седемдесет и четири/; поземлен имот с идентификатор № 14218.550.385 /четирнадесет хиляди двеста и осемнадесет точка петстотин и шестдесет точка триста осемдесет и пет/; поземлен имот с идентификатор № 14218.550.167 /четирнадесет хиляди двеста и осемнадесет точка петстотин и петдесет точка сто шестдесет и седем/, за сумата от: **567 100 лв.** /петстотин, шестдесет и седем хиляди и сто лева/ **без ДДС**, която сума продавачът заяви, че е съгласен да бъде изплатена с превод по банков път, по сметка на дружеството продавач в деня на сключване на настоящия договор. Владението върху имота се предава днес на купувача.

---Данъчната оценка на целия имот е 52 177,60 лв. /петдесет и две хиляди сто седемдесет и седем лева и шестдесет статинки/, съгласно Удостоверение Изх. № Д0002927 изд. на 12.07.2021 год. на МДТ-Община Габрово.

---II. **Росен Димитров Михайлов**, в качеството си изпълнителният директор и представляващ "МДМ ИНВЕСТ" ЕАД, вписано в Гърловския регистър с ЕИК 204373221 заяви, че е съгласен и купува от името и за сметка на дружеството имота, подробно описан в пункт първи от този договор за сумата и при условия описани в този нотариален акт.

---Всички една от страните декларират, че представените от нея документи са единствените, които са от значение за сделката и че същите са автентични и с вярно съдържание, както и че никой не е известно за гореописания имот да има други декларации, подписването на настоящия нотариален акт ПРОДАВАЧЪТ "ПРОГРЕС 2006" ООД, с ЕИК 107580845, чрез управителя си Иван Христо Дешков декларира, че: продавания недвижим имот, описан в настоящия нотариален акт, е изключителна негово собственост и не е прехвърлян на други лица; не е упълномощаван друг лиц за извършване на разпоредителни сделки с този имот; не е сключвал предварителни договори за този имот с други лица; върху имота няма наложени embargo и вписани ограничения; свободен е от каквито и да било вещи, таванщи, отбранителни линии, обитационни и други права (в т.ч. застрелване, право за наем, аренда и други); не е вписан като автор на изкуство

напитала на търговско дружество; няма предадени претенции за реституция и не подлежи на реституция; няма съдебни спорове и малцинствени дела за имота или каквито и да било други предадени претенции или права на трети лица върху имота, нито има основания да се приеме, че такова ще възникнат в бъдеще; прехвърлянето на собствеността върху имота няма да увреди интересите на негови кредитори; а така също няма неплатени задължения, които да пречат за прехвърлянето на собствеността на КУПУВАЧА; собствеността е необременена със задължения; не съществуват никакви обстоятелства, поради които КУПУВАЧЪТ може да бъде лишен от правото на собственост върху имота предмет на сделката, че същият не е прованан на други лица, нито е предварителен, нито с каквито и да било друг договор; както и че цялата информация предоставена пред нотариуса, отразява обективното състояние на недвижимия имот, предмет на продажба по този договор; и че няма други документи и факти от значение за сделката. ПРОДАВАЧЪТ отговаря в случай, че някое от декларираните от ПРОДАВАЧА обстоятелства се окаже неистинно и/или ако трети лица имат право на собственост или други права по отношение на имота, които могат да противопоставят на КУПУВАЧА. Ако имотът изцяло или само част от него принадлежат на трето лице, КУПУВАЧЪТ може да отказва продажбата. В този случай ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да върне на КУПУВАЧА платената цена и да му заплати разходите по договора, както и необходимите и полезни разходи за имота. В този случай, както и в случай на съдебно отстраняване на КУПУВАЧА освен предвидените в предходното изречение последнии ПРОДАВАЧЪТ дължи и глоба в размер на 60 000 /шестдесет хиляди/ лева. За действителни вреди в по-голям размер КУПУВАЧЪТ запазва правото да търси обезщетение по общия ред.

---Преди извършването и подписването на нотариалния акт, ясно им фактическото положение и действителната воля на страните. Ясно им ясно и недаусмислено правните последици от този договор. Уверих се, че дружеството-продавач е собственик на описания имот и че са изпълнени особените изисквания на закона, че за имота няма наложени обезпечителни мерки по ЗИКОНИ, съгласно извършената справка във Служба по описванията гр. Габрово, че върху имота няма учредени ипотеки, че имотът не е обременен с други вещни тежести, с вещни права на трети лица, че за същия няма вписани иски или, че на продавача не му е известно за имота да има висши съдебни спорове. Продавачът и купувачът декларират, че обявената в този нотариален акт продажна цена е действително уговорената между страните. Известна им е наказателната отговорност по чл.313 от НК за даване на декларация с невярно съдържание.

---След като се убедих, че страните сключват този договор по добра воля и разбират смисъла и значението на акта който извършват, съставих този нотариален акт. Актът се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях с изписване на имена и от мен - нотариуса.

---При съставяне на акта се представиха следните документи установяващи правото на собственост и изискуеми от закона: НА № 11, том VII, рег. № 2235, л.№ 1270 от 2019г. по описа на СВ при ГРО; Удостоверение за данъчна оценка на имота №х. № 20002327 изд.на 12.07.2021 год.на МЛГ-Община Габрово; Скица на имота № 15-744960 - 29.07.2021 год. АГКК-Габрово; Удостоверение за актуално състояние на дружеството продавач и дружеството купувач; Справка НЕДН; Декларации по чл.264 ал.1 от ДОПК; Протокол от ОС на съдружниците на „ПРОГРЕС 2008“ ООД за продажба на имота с нотариална заверка на подписите; Решение на Съвета на директорите на "МДМ ИНВЕСТ" ЕАД за покупка на имота с нотариална заверка на подпис и заверка съдържание; декларация по чл.66, ал.2 по ЗМЛЗ; Молба; Кв.за внасяне такса-местен данък и такса вписване.-----

ЗА ПРОДАВАЧ:.....

Иван Василев
.....
„ПРОГРЕС 2008“ ООД, чрез управителя /

ЗА КУПУВАЧ:.....

Михаил Михайлов
.....
"МДМ ИНВЕСТ" ЕАД, чрез Изпълнителен директор /

НОТАРИУС:

Димитър



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕТ ПРОЕКТ

за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 14218.550.386, 14218.550.385, сгради с идентификатори: 14218.550.386.8, 14218.550.386.7, 14218.550.386.6, 14218.550.386.3

Гр. Габрово, общ. Габрово, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-64/26.10.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Издадено въз основа на
заявление с входящ № 01-307384-05.06.2024 г.

Подписан с цифров сертификат Ivanka Lazarova Dimitrova, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, SN=Dimitrova, G=Ivanka,
CN=Ivanka Lazarova Dimitrova, E=Dimitrova.I@cadastre.bg



Изменението се състои в:

Заличени обекти от ККР:

- Поземлен имот с идентификатор **14218.550.386**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 11.04.2023 г.**, Адрес на поземления имот: **гр. Габрово, бул. ТРЕТИ МАРТ № 9**, площ: **17014** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За обект комплекс за здравеопазване**, собственици: **204373221, "МДМ ИНВЕСТ" ЕАД**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 4 том I рег. 27 дело 5 от 10.01.2017г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ГР. ГАБРОВО, Няма данни за идеалните части, Други - УСТАВ № 95 том IV рег. 1377 от 01.06.2017г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ГР. ГАБРОВО
- Поземлен имот с идентификатор **14218.550.385**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 11.04.2023 г.**, Адрес на поземления имот: **гр. Габрово, бул. ТРЕТИ МАРТ № 9**, площ: **5272** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За обект комплекс за здравеопазване**, собственици: **204373221, "МДМ ИНВЕСТ" ЕАД**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 131 том VIII рег. 2443 дело 1507 от 01.09.2021г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ГР. ГАБРОВО
- Сграда с идентификатор **14218.550.386.8**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. Габрово, бул. "Трети март" № 9**, площ: **186** кв. м, предназначение: **Сграда за обществено хранене**, брой етажи: **1**, собственици: **204373221, "МДМ ИНВЕСТ" АД**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 4 том I рег. 27 дело 5 от 10.01.2017г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ГР. ГАБРОВО, Няма данни за идеалните части, Други - УСТАВ № 95 том IV рег. 1377 от 01.06.2017г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ГР. ГАБРОВО, Няма данни за идеалните части, Други - Разрешение за строеж № 1 от 05.01.2018г., издаден от ОБЩИНА ГАБРОВО
- Сграда с идентификатор **14218.550.386.7**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. Габрово, бул. "Трети март" № 9**, площ: **9** кв. м, предназначение: **Постройка на допълващото застрояване**, брой етажи: **1**, собственици: **204373221, "МДМ ИНВЕСТ" АД**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 4 том I рег. 27 дело 5 от 10.01.2017г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ГР. ГАБРОВО, Няма данни за идеалните части, Други - УСТАВ № 95 том IV рег. 1377 от 01.06.2017г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ГР. ГАБРОВО, Няма данни за идеалните части, Други - Разрешение за строеж № 26 от 20.03.2017г., издаден от ОБЩИНА ГАБРОВО
- Сграда с идентификатор **14218.550.386.6**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. Габрово, бул. ТРЕТИ МАРТ № 9**, площ: **11** кв. м, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**, брой етажи: **1**, собственици: **204373221, "МДМ ИНВЕСТ" АД**, Няма данни за идеалните части, Други - УСТАВ № 95 том IV рег. 1377 от 01.06.2017г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ГР. ГАБРОВО, Няма данни за идеалните части, Други - Разрешение на строеж № 26 от 20.03.2017г., издаден от ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО
- Сграда с идентификатор **14218.550.386.3**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. Габрово, ул. "ТРЕТИ МАРТ" № 9**, площ: **1440** кв. м, предназначение: **Здравно заведение**, брой етажи: **5**, собственици: **няма данни**

Нанасяне на нови обекти в ККР:

- Поземлен имот с проектен идентификатор **14218.550.453**, проектна площ: **22286** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За обект комплекс за здравеопазване**; Съсед: **14218.550.274, 14218.550.368, 14218.550.369, 14218.550.325, 14218.550.167**
- Сграда с проектен идентификатор **14218.550.453.8**, проектна площ: **186** кв. м, предназначение: **Сграда за обществено хранене**, брой етажи: **1**
- Сграда с проектен идентификатор **14218.550.453.7**, проектна площ: **9** кв. м, предназначение: **Постройка на допълващото застрояване**, брой етажи: **1**
- Сграда с проектен идентификатор **14218.550.453.6**, проектна площ: **11** кв. м, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**, брой етажи: **1**
- Сграда с проектен идентификатор **14218.550.453.3**, проектна площ: **1440** кв. м, предназначение: **Здравно заведение**, брой етажи: **5**